

Table ronde : La ville résiliente face au changement climatique

Webinaire 2 : Comment construire autrement ?

Synthèse

Par Ingrid Nappi, Professeur Ecole des Ponts ParisTech, Directeur de recherches Institut Louis Bachelier

Comment construire autrement et contribuer à la résilience de la ville face aux enjeux du réchauffement climatique, de la décarbonation des logements et des espaces bâtis et plus globalement de la transition écologique des villes ? Tel est le sujet de ce deuxième webinaire consacré à la raréfaction des matériaux de construction et aux enjeux de construire autrement dans un contexte où la production de matériaux résidentiels et tertiaires consomme en moyenne 50 % de l'énergie et un quart des émissions de gaz à effet de serre dans la plupart des pays.

Le sujet est de surcroît préoccupant, car au-delà de la flambée des prix et de la pénurie de ciment, **la construction en béton, souvent moins onéreuse que celle privilégiant les matériaux locaux, reste le standard de la construction** en hauteur dans les grandes métropoles confrontées par ailleurs à la question de la densité urbaine.

Nous avons invité des universitaires, des chercheurs pour parler de leur ville et des initiatives qu'ils souhaitent partager auprès des élus. Ils soulignent notamment les enjeux actuels de la question des nouveaux matériaux de construction et des initiatives de réhabilitation mais aussi du recyclage et réemploi des matériaux existants.

- C'est le cas à **Dakar**, mais également dans la plupart des métropoles africaines où l'on observe une réticence sociale dans l'acceptation des matériaux dits traditionnels alors que des solutions prometteuses résident dans l'utilisation de matériaux locaux alternatifs qui valorisent non seulement la durabilité mais également l'autosuffisance en capitalisant toutes les ressources disponibles localement. C'est à Dakar, que de jeunes architectes sénégalais développent des constructions en briques de terre crue compressées avec très peu de ciment et des qualités à la fois mécaniques et thermiques exceptionnelles.
- Au cas de **Genève**, qui connaît une croissance démographique très forte et où la pénurie de logements devient sévère comparativement aux emplois créés. La construction pose alors la question du stockage de la terre d'excavation considérée encore trop souvent comme un déchet. C'est également à Genève que d'autres matériaux plus écologiques et durables sont valorisés par des architectes, telle que la construction en pierre massive.
- Enfin à celui de la **métropole lilloise**, où l'usage des matériaux locaux biosourcés telle que la paille alimente l'économie agricole de la région des Hauts de France.

Le consensus est général : les ressources et les filières d'acteurs existent. L'important est de réussir à les promouvoir, tant l'enseignement qu'auprès des acteurs publics et de trouver des moyens d'industrialiser les process. Enfin, le secteur du bâtiment repose sur des normes qui laissent encore trop peu de place aux matériaux biosourcés et aux matériaux locaux.